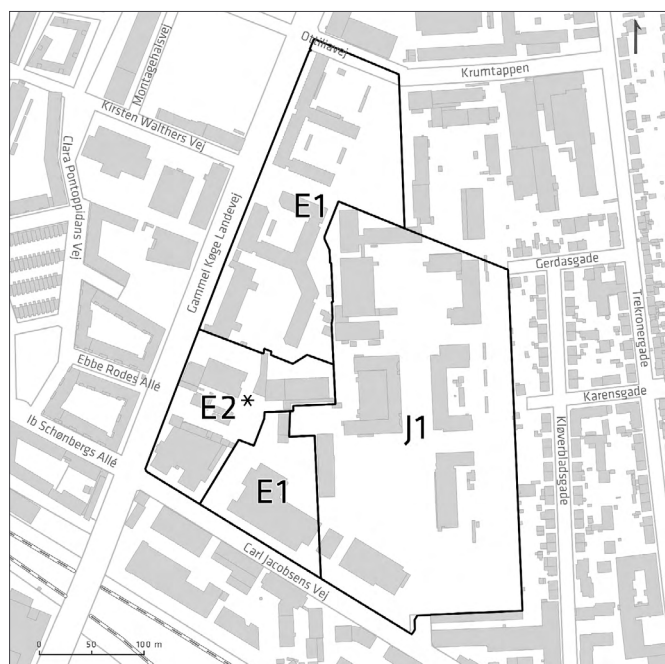
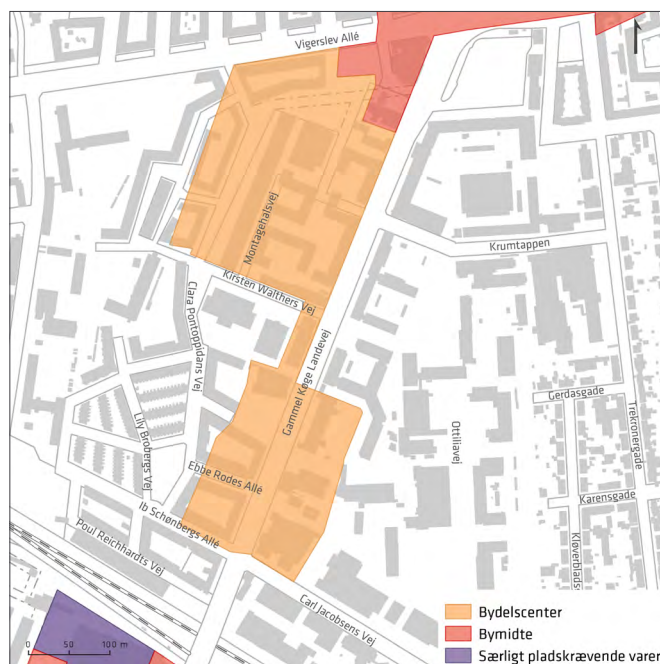


Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2015



Tegning A



Tegning B

I medfør af Lov om Planlægning (lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018) foretages følgende ændringer:

Af E1-område (Plannr. 831) udskilles der som vist på tegning A et E2*-område (nyt Plannr. 4375) med en maksimal bebyggelsesprocent på 185. Den resterende del af E1-området får nye Plannr. 4376 og 4377.

Endvidere justeres E-områdernes afgrænsning til J1-område (Plannr. 856) til ejendomsskel som vist på tegning A. J1-området får nyt Plannr. 4378.

Endeligt ændres Valby Maskinfabrik Lokalcenter (Plan. Nr. 5547) til Valby Maskinfabrik Bydelscenter som vist på tegning B med et maksimalt butiksareal på 4.900 bruttoetagemetre og uændrede maksimale butiksstørrelser, idet der er følgende særlige bemærkning: "Der kan på matr. nr. 1888, Valby indrettes én butik til udvalgsvarer med et bruttoetageareal på op til 700 m²." Bydelscentret får nyt Plannr. 5131.

Vedttaget af Borgerrepræsentationen den 9. maj 2019
Center for Byudvikling den 24. maj 2019