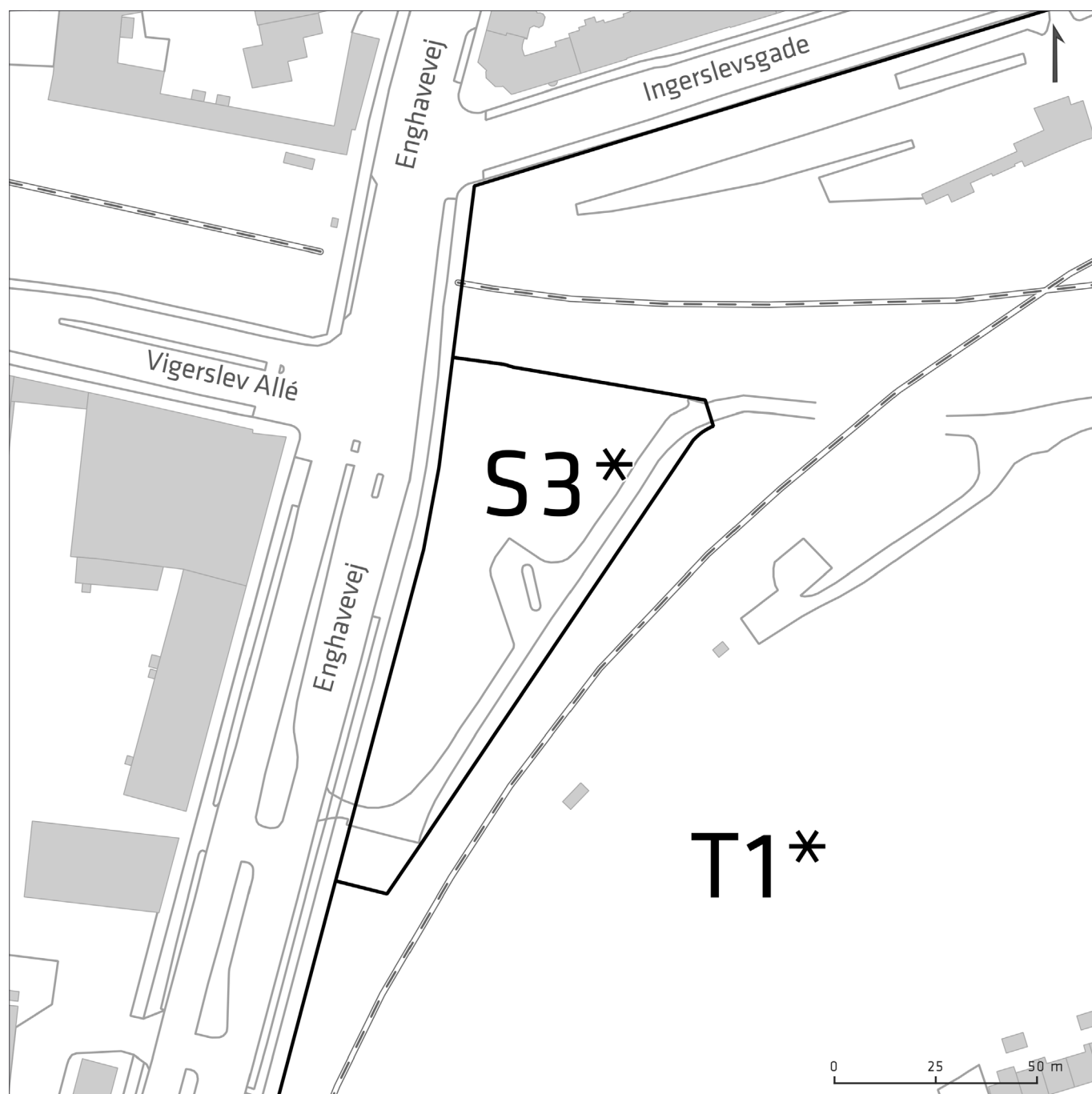


Tillæg nr. 24 til Kommuneplan 2015



Forslag til ændrede kommuneplanrammer

I medfør af lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018 foretages følgende ændringer:

S1-område (plannr. 3507) ændres til S3*-område og tildeles plannr. 4360. Afgrænsningen ændres som vist på kortet og tilføjes endvidere en særlig bestemmelse: 'Parkeringsdækningen kan efter en konkret vurdering maksimeres til 1 plads pr. 100 m² eller minimeres til 1 plads pr. 200 m², såfremt der kan påvises højere/lavere parkeringsbehov. I vurderingen af det konkrete antal pladser indgår bl.a.

lokalisering i forhold til kollektiv trafik, vejnet samt projektets karakteristika i forhold til boligstørrelser, bebyggelsesplan, boligtype, fælles parkeringsanlæg, herunder mulighed for dobbeltudnyttelse.'

For T1*-området (plannr. 915) ændres afgrænsningen som vist på kortet (tildeles plannr. 4361).

Vedtaget af Borgerrepræsentationen den 28. februar 2019.
Center for Byudvikling den 12. marts 2019.